

VLOGA ZA ODDAJO
TRŽNEGA STANOVANJA V NAJEM
po javnem razpisu z dne 1.2.2022

(PODATKE PIŠITE S TISKANIMI ČRKAMI)

I. PODATKI O PROSILCU

PRIIMEK IN
IME _____ EMŠO

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

DAVČNA
ŠTEVILKA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 SPOL: MOŠKI /
ŽENSKI

DRŽAVLJANSTVO REPUBLIKE
SLOVENIJE _____ DA _____ NE _____

NASLOV STALNEGA PREBIVALIŠČA
NASLOV _____ POŠTNA ŠT. IN POŠTA _____

NASLOV ZAČASNEGA BIVALIŠČA
NASLOV _____ POŠTNA ŠT. IN POŠTA _____

ELEKTRONSKI
NASLOV _____ MOBILNI TELEFON _____

ZAPOSILITEV (DA /
NE)

II. ČLANI DRUŽINE

A) PARTNER

PRIIMEK IN
IME _____ EMŠO

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

DAVČNA
ŠTEVILKA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

NASLOV STALNEGA PREBIVALIŠČA
NASLOV _____ POŠTNA ŠT. IN
POŠTA _____

NASLOV ZAČASNEGA BIVALIŠČA
NASLOV _____ POŠTNA ŠT. IN
POŠTA _____

ELEKTRONSKI
NASLOV _____ MOBILNI TELEFON _____

ZAPOSILITEV (DA /
NE)

B) OTROK 1

PRIIMEK IN
IME _____ EMŠO

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

DAVČNA
ŠTEVILKA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

NASLOV STALNEGA PREBIVALIŠČA
NASLOV _____ POŠTNA ŠT. IN
POŠTA _____

C) OTROK 2

PRIIMEK IN IME _____ EMŠO

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

DAVČNA ŠTEVILKA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

NASLOV STALNEGA PREBIVALIŠČA

NASLOV _____ POŠTNA POŠTA ŠT. IN _____

D) OTROK 3

PRIIMEK IN IME _____ EMŠO

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

DAVČNA ŠTEVILKA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

NASLOV STALNEGA PREBIVALIŠČA

NASLOV _____ POŠTNA POŠTA ŠT. IN _____

E) OTROK 4

PRIIMEK IN IME _____ EMŠO

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

DAVČNA ŠTEVILKA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

NASLOV STALNEGA PREBIVALIŠČA

NASLOV _____ POŠTNA POŠTA ŠT. IN _____

III. PRIJAVLJAM SE ZA NAJEM NASLEDNJIH TRŽNIH STANOVANJ

NASLOV STANOVANJA	ŠTEVILKA STANOVANJA

V kolikor bo za razpisano stanovanje prispelo več vlog prosilcev, ki izpolnjujejo razpisne pogoje, bo najemna pogodba sklenjena s prosilcem, pri katerem najemnina predstavlja nižji delež v družinskem proračunu.

IV. VLOGI PRILAGAM NASLEDNJE PRILOGE (obkroži)

- potrdilo o državljanstvu in stalnem bivališču za prosilca;
- rojstne liste otrok;
- dokazila glede dohodka za prosilca in prijavljene družinske člane:
 - **zaposleni** – plačilne liste za obdobje zadnjih 3 mesecev pred oddajo vloge;
 - **upokojenci** – potrdilo Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije o netu prejeti pokojnini za obdobje zadnjih 3 mesecev pred oddajo vloge;
 - **študenti** – potrdilo študentskega servisa o netu prejetih nakazilih študentskega dela za obdobje zadnjih 3 mesecev pred razpisom in potrdilo o šolanju;
 - **normiranci** – kopije izdanih računov za zadnje 3 mesecev pred oddajo vloge in kopijo bančnih izpiskov za enako obdobje, iz katerega je razvidno plačilo posameznega računa, v primeru gotovinskega poslovanja pa davčno potrjene račune za zadnje 3 mesece pred oddajo vloge. Kot priznani neto dohodek se bo upoštevala davčna osnova, to je 20 % od celotnih prihodkov;
 - **samostojni podjetniki** – bilanca stanja in izkaz uspeha za leto 2020 in izpisek iz AJPES-a, da je dejavnost s.p. še aktivna (pri bilanci stanja kot dohodek upošteva le čisti prihodek - čisti dobiček, oziroma čisti podjetnikov dohodek), pri čemer se bo dohodek izračunal na povprečje 3 mesecev;

- **ostali dohodki** – potrdila o višini prejetih neto dohodkih iz naslova avtorskega honorarja, podjemne pogodbe oziroma prejetih dohodkov iz naslova oddajanja nepremičnin v najem (najemna pogodba), za zadnje 3 mesece pred oddajo vloge in bančni izpiski, iz katerih je razvidno plačilo računov;
- **preživnina** – dokazilo o višini prejete preživnine (sklep sodišča o določitvi preživnine, dokazilo pristojnega centra za socialno delo o višini uskladitve preživnine in podobno);
- **družbeniki v d.o.o. oziroma d.d.**– potrdilo o netu izplačilu izplačanih kapitalskih dohodkih za leto 2020, pri čemer se bo dohodek izračunal na povprečje 3 mesecev.

V dohodek se ne všteto socialni transferji, to so denarna socialna pomoč, izredna denarna socialna pomoč, varstveni dodatek, dodatek za pomoč in postrežbo, otroški dodatek, štipendije in podobno.

Podpisani prosilec oziroma polnoletni član družine s podpisom na tej prijavi izjavljam, da:

- sem seznanjen z vsemi pogoji in vsebino javnega razpisa, na katerega se prijavljam, in se z njim strinjam ter ga v celoti sprejemam;
- so vsi podatki, ki jih v prijavi navajam, resnični in ažurni;
- sem seznanjen, da v primeru, da po pozivu Javnega medobčinskega stanovanjskega sklada Maribor za dopolnitev nepopolne vloge, le- te v roku 8 dni ne bom dopolnil, bo moja vloga zavržena kot nepopolna;
- se zavedam in izjavljam, da sem seznanjen, da je vsako krivo navajanje neresničnih podatkov v predloženi prijavi po pravu Republike Slovenije kaznivo dejanje;
- bom kot prosilec in kasneje kot najemnik Javni medobčinski stanovanjski sklad Maribor sprotno pisno obveščal o vseh morebitnih spremembah podatkov, ki sem jih navedel v prijavi in priloženi dokumentaciji.

Hkrati Javnemu medobčinskemu stanovanjskemu skladu Maribor dovoljujem morebitno pridobivanje, vpogled, prepis, izpis ali kopiranje mojih osebnih podatkov iz uradnih evidenc in zbirk osebnih podatkov pri vseh upravljavcih zbirk osebnih podatkov, ki štejejo za davčno tajnost, ter občutljivih osebnih podatkov (potrdilo o državljanstvu, potrdilo o stalnem bivanju in številu članov gospodinjstva, izpiski iz matičnih knjig, potrdila o lastništvu premičnega in nepremičnega premoženja, dokončna odločba o odmeri dohodnine).

ČLANI DRUŽINE	IME IN PRIIMEK	PODPIS
Prosilec:		
Zakonec oziroma zunajzakonski partner:		
Polnoletni člani družine:		

V Mariboru, dne _____