

Seznam nepremičnin za prodajo na javni dražbi JMSS Maribor dne 4. oktobra 2018

| Zap. št. | Naslov | Št. stan. | Legra | Št. sob | Izmere po ceni (m ²) | Leto gradnje objekta | Šifra in ime katastrske občine | ID oznaka stavbe | ID oznaka dela stavbe | E.r. | Izključna cena (€) | Varščina (€) | Datum in ura ogleda |
|----------|---------------------|-----------|-----------|---------|----------------------------------|----------------------|--------------------------------|------------------|-----------------------|------|--------------------|--------------|--------------------------|
| 1. | DELAVSKA ULICA 20 | 2 | prit. | 2 | 99,34 | 1936 | 659 – TABOR | 2592 | 3 | F | 50.400 | 5.040 | 24.9.2018 15.00-16.00 |
| 2. | JEDLIČKOVA ULICA 5 | 3 | man-sard. | 2 | 63,10 | 1938 | 659 – TABOR | 2111 | 2 | G | 27.800 | 2.780 | 24.9.2018 16.00-17.00 |
| 3. | LACKOVA CESTA 162 | 4 | prit. | 1 | 49,53 | 1879 | 676 – PEKRE | 83 | 4 | F | 23.300 | 2.330 | 24.9.2018 17.00-18.00 |
| 4. | MELJSKA CESTA 57 | 9 | 1. nad. | 2 | 48,69 | 1909 | 655 – MELJE | 430 | 5 | F | 20.400 | 2.040 | 25.9.2018 15.00-16.00 |
| 5. | PREDILNIŠKA ULICA 1 | 4 | 1. nad. | 1 | 51,80 | 1938 | 655 – MELJE | 470 | 4 | D | 25.600 | 2.560 | 25.9.2018 16.00-17.00 |
| 6. | PREDILNIŠKA ULICA 3 | 2 | prit. | 3 | 68,04 | 1938 | 655 – MELJE | 501 | 2 | E | 34.000 | 3.400 | 25.9.2018 16.00-17.00 |
| 7. | RUŠKA CESTA 100 | 3 | 1. nad. | 2 | 49,95 | 1890 | 660 – STUDENCI | 371 | 3 | F | 17.300 | 1.730 | 25.9.2018 17.00-18.00 |
| 8. | RUŠKA CESTA 100 | 5 | 1. nad. | 2 | 54,96 | 1890 | 660 – STUDENCI | 371 | 2 | E | 22.800 | 2.280 | 25.9.2018 17.00-18.00 |
| 9. | SOKOLSKA ULICA 32 | 1 | pol-klet | 2 | 47,08 | 1994 | 660 – STUDENCI | 652 | 1 | F | 22.600 | 2.260 | 26.9.2018 15.00-16.00 |

E.r. – energetska razred, P.S.D. – profana stavbna dediščina

Izmere po ceni predstavljajo neto tlorisno površino dela stavbe.

Stanovanjska objekta:

| Zap. št. | Naslov | Parc. št. | Šifra in ime katastrske občine | Izmere po ceni (m ²) | Leto gradnje objekta | E.r. | Izključna cena (€) | Varščina (€) | Datum in ura ogleda |
|----------|-------------------|-----------|--------------------------------|----------------------------------|----------------------|------|--------------------|--------------|--------------------------|
| 10. | KOROŠKA CESTA 94* | 1669 | 658 – KOROŠKA VRATA | 132,80 – večstanovanjski objekt | 1892 | G | 40.000 | 4.000 | 26.9.2018 16.00-17.00 |
| 11. | ROŠPOH DEL 24** | 176/5 | 637 – ROŠPOH DEL | 135,00 – večstanovanjski objekt | 1900 | PSD | 23.200 | 2.320 | 26.9.2018 17.00-18.00 |

* Stanovanjska hiša je s prostorskim planom predvidena za rušenje. Na območju nepremičnine je predvidena karejska zazidava z objekti etažnosti K+P+4 z notranjimi zelenimi površinami, ki bo nadomestila obstoječo stihijsko pozidavo.

** Stavba je bila zgrajena kot posestniška vinogradniška hiša z večjo obokano vinsko kletjo. Objekt je neuporaben za bivalne namene, uporabna je le obokana klet. Parcela obsega le stavbišče stavbe, okoliško funkcionalno zemljišče pa je v lasti Republike Slovenije.

E.r. – energetska razred, P.S.D. – profana stavbna dediščina

Izmere po ceni predstavljajo neto tlorisno površino dela stavbe.

Druge nepremičnine – drvarnica:

| Zap. št. | Naslov | Parc. št. | Izmere po ceni (m ²) | Šifra in ime katastrske občine | ID oznaka stavbe | Id oznaka dela stavbe | Leto gradnje objekta | E.r. | Izključna cena (€) | Varščina (€) | Datum in ura ogleda |
|----------|--------------------------------------|-----------|----------------------------------|--------------------------------|------------------|-----------------------|----------------------|------|--------------------|--------------|--------------------------|
| 12. | DRVARNICA NA DVORIŠČU MEJNE ULICE 14 | 3041/3 | 5,00 | 681 – POBREŽJE | 773 | 3 | 1897 | / | 900 | 90 | 27.9.2018 15.00-15.30 |